

Савет Универзитета у Крагујевцу, на основу члана 58. став 4. Статута Универзитета у Крагујевцу (II-01-384 од 23.04.2024. године – пречишћен текст) са изменама и допунама број: II-01-746/5 од 07.10.2025. године, члана 41. Правилника о критеријумима и начину изнајмљивања/давања станова у закуп и куповине станова Универзитета у Крагујевцу изграђених из средстава Банке за развој Савета Европе (бр. II-01-906/12 од 22.10.2019. године), на седници одржаној 27. фебруара 2026. године, донео је

## **ОДЛУКУ**

**I** Усваја се молба Ане Живановић, рођ. Станковић, и утврђује јој се право да се у период закупа већег стана - једноипособног у улици Димитрија Туцовића бр. 30 улаз А, приземље, стан 1 који јој је дат у закуп на одређено време по основу Уговора о закупу стана у јавној својини бр. I-01-818 од 05.10.2021. године, урачунава и период проведен у закупу стана мање структуре – једноособног у улици Димитрија Туцовића бр. 30 спрат II стан 18 који јој је дат у закуп по основу Уговора о закупу стана у јавној својини бр. I-01-902 од 19.10.2020. године.

**II** Право из става I ове Одлуке Именована може остварити под условом да у року до стицања права на откуп већег стана исплати разлику између цене закупа који је плаћала за додељени мањи стан у односу на цену закупа већег стана који јој је сада додељен, за целокупни период који је провела у стану мање структуре.

**III** Право да исплати разлику из става II ове Одлуке Именована може остварити све до стицања услова за откуп стана.

**IV** Налаже се економско-финансијској служби Универзитета да, за период проведен у закупу стана мање структуре, израчуна разлику између закупнине коју је плаћала Ана Живановић, рођ. Станковић за закуп мањег стана и закупнине коју сада плаћа за закуп већег стана.

**V** Овлашћује се Ректор Универзитета да са Именованом закључи споразум о регулисању међусобних права и обавеза по основу ове Одлуке.

## **Образложење**

*Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у члану 58. став 4. Статута Универзитета у Крагујевцу којим је утврђена надлежност Савета да спроводи поступак за изнајмљивање односно давање станова у закуп, доноси одлуку о расписивању јавног конкурса за давање у станова у закуп, формира стамбену комисију, одлучује по жалби кандидата на коначну листу реда првенства за давање станова у закуп, доноси одлуку о реду првенства на коначној листи за доделу станова у закуп, утврђује цену за куповину стана, обавља и друге послове који се односе на закуп и откуп станова, члану 41. Правилника о критеријумима и начину изнајмљивања / давања станова у закуп и куповине станова Универзитета у Крагујевцу изграђених из средстава Банке за развој Савета Европе (бр. II-01-906/12 од 22.10.2019. године)*

којим је утврђено да млади истраживач који је започео решавање стамбене потребе закупом стана мање структуре може конкурисати за стан веће структуре, да у период закупа стана може да се рачуна период проведен у закупу стана мање структуре под условом да у року до стицања права на откуп стана исплати разлику између цене закупа који је плаћао за додељени стан мање структуре у односу на цену закупа стана који му буде додељен, за целокупни период који је провео у стану мање структуре, да се то право остварује на захтев младог истраживача и да право да исплати разлику млади истраживач може остварити све до стицања услова за откуп стана.

Ане Живановић, рођ. Станковић закључила је Уговор о закупу стана у јавној својини бр. I-01-902 од 19.10.2020. године којим јој је уступљен на коришћење по основу закупа стан у улици Димитрија Туцовића 30 спрат II стан 18. Како је у међувремену Ана Живановић, рођ. Станковић конкурисала и остварила право на закуп стана веће структуре, закључила је Споразум о раскиду наведеног Уговора о закупу стана у јавној својини и истовремено закључила нов Уговор о закупу стана у јавној својини бр. I-01-818 од 05.10.2021. године, којим јој је уступљен на коришћење по основу закупа стан у улици Димитрија Туцовића бр. 30 улаз А, приземље, стан I.

Полазећи од одредбе члана 41. Правилника о критеријумима и начину изнајмљивања/ давања станова у закуп и куповине станова Универзитета у Крагујевцу изграђених из средстава Банке за развој Савета Европе, на поднету молбу Ане Живановић, рођ. Станковић (заведену под бројем I-01-118 дана 06.02.2026. године), Савет је већином гласова одлучио као у диспозитиву.

**САВЕТ  
УНИВЕРЗИТЕТА У КРАГУЈЕВЦУ**

**Број: II-01-166/13  
Дана: 27. фебруара 2026. године  
К Р А Г У Ј Е В А Ц**

**ПРЕДСЕДНИК САВЕТА  
УНИВЕРЗИТЕТА У КРАГУЈЕВЦУ**

---

Др Олга Ристић, ванр. професор

Доставити:

- Именованој;
- Економско-финансијској служби;
- Архиви.